

株式会社エムビーエスとの合弁会社設立に向けた契約締結に関するお知らせ

当社は、2026 年 10 月 16 日、株式会社エムビーエス（以下「エムビーエス」といいます。）との共同出資により合弁会社の設立及び同社との「共同事業及び株主間契約書」を締結いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

なお、当該合弁会社は当社の持分法適用関連会社となる予定です。

記

1. 合弁会社設立の背景と目的当社は、建設現場における足場工事及び仮設機材の提供を中心に事業を展開しております。

一方、エムビーエスは、住宅及び諸建造物の外装リフォーム、塗装・防水工事等において、営業及び施工のノウハウを蓄積してまいりました。

両社の営業基盤と施工体制を組み合わせ、足場の設置から外装リフォーム、塗装・防水工事等までを一貫して対応できる施工体制を構築することで、顧客利便性の向上、施工管理の効率化、施工品質の向上及び新規受注機会の拡大を図ることを目的として、合弁会社を設立することいたしました。

2. 契約の主な内容両社はそれぞれ 20,000 千円を出資し、出資比率を各 50%とする合弁会社を共同で運営します。

当社は足場工事の施工力を、エムビーエスは外装リフォームの営業及び施工ノウハウを提供します。また、両社から取締役各 2 名及び監査役各 1 名を指名し、代表取締役は各社から 1 名ずつ選定する予定です。具体的な業務分担及び運営体制は、両社協議の上で定めます。

3. 設立する合弁会社の概要

（1）名称	株式会社ジェイピーズ（予定）
（2）所在地	東京都大田区大森北一丁目 26 番 2 号 愛知家ビル 5 階（予定）
（3）代表者の役職・氏名	未定（設立後の取締役会において代表取締役 2 名を選定予定）
（4）事業内容	住宅及び諸建造物の修繕・改修工事、塗装・防水工事、足場等の仮設工事及びこれらに関連する事業
（5）出資額	40,000 千円（予定） （内訳：資本金 20,000 千円、資本準備金 20,000 千円）
（6）設立年月日	2026 年 12 月（予定）
（7）出資比率	当社：50%、株式会社エムビーエス：50%

4. 合併会社の相手先の概要

(1) 名称	株式会社エムビーエス		
(2) 所在地	山口県宇部市西岐波 1173-162		
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 山本 貴士		
(4) 事業内容	・住宅及び諸建造物の内外装リフォーム工事 ・その他リフォームに関するコンサルティング ・機能性塗料の開発及び販売 ・建築工事業		
(5) 資本金	391, 329, 000 円		
(6) 設立年月日	1997 年(平成 9 年)6 月 20 日		
(7) 上場取引所	東京証券取引所 グロース 福岡証券取引所 Q-Board		
(8) 大株主及び持株比率	山本 貴士 30. 27% 極東ホールディングス株式会社 15. 87%		
(9) 当社との関係	資本関係	該当事項はありません。	
	人的関係	該当事項はありません。	
	取引関係	当社との当該会社との間には、工事の受発注等の取引があります。	
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。	
(10) 3 年間の経営成績及び財政状態(単体) (注)			
決算期	2024 年 5 月期 (第 27 期)	2025 年 5 月期 (第 28 期)	2026 年 5 月期 (第 29 期)
純資産	3, 472, 954 千円	3, 696, 628 千円	3, 880, 920 千円
総資産	4, 408, 320 千円	4, 878, 389 千円	5, 112, 319 千円
当期純利益	403, 885 千円	472, 287 千円	566, 901 千円
利益剰余金	2, 861, 190 千円	3, 274, 610 千円	3, 748, 796 千円

(注) 上記の主要経営指標は、株式会社エムビーエスから提供を受けた資料に基づき記載しております。

以上